



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC  
Stanje na dan: 09.01.2021. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Broj ZK uložka: 487 E

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4876/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 17 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## TAICRO

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	179	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE		191		
		UKUPNO:		191		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17.	<p>Suvlasnički dio: 9/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</p> <p>Poslovni prostor B- poslovni prostor u prizemlju-trgovina sa pratećim sadržajima, koji se sastoji od prodajnog prostora i WC-a, ukupne površine 66,85 m2, u planu posebnih dijelova zgrade označeno svijetlo ljubičastom bojom</p> <p>NIKOLA KONZALTING D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84369305276, ULICA JOSIPA KOZARCA 2, 40000 ČAKOVEC</p>	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 17 (9/100)		
2.1	<p>Zaprimljeno 25.04.2007. broj Z-3224/07</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 404/07-1 od 20. travnja 2007.god., uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 800.000,00 EUR (slovima: osamstotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade, sve prema odlukama Banke i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:</p> <p>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A</p>	800.000,00 EUR	
12.	Na suvlasnički dio: 17 (9/100)		

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 24.07.2015.g. pod brojem Z-4585/2015  ZABILJEŽBA, OVRHA, temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Čakovcu br. Ovr-742/15. od 22.7.2015.g. zabilježena je ovrha na nekretninama ovršenika ŽNIDARIĆ KONZALTING D.O.O., ULICA JOSIPA KOZARCA 2, 40000 ČAKOVEC, utvrđenjem vrijednosti gornje nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank iz novčanog iznosa dobivenog prodajom		vezano uz B 17 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.01.2021.